ПРОЄКТ



Україна

Верховинська селищна рада

Верховинського району Івано-Франківської області

восьмого скликання

тридцять восьма сесія

РІШЕННЯ

від \_\_\_.\_\_.2024 року с-ще Верховина

№\_\_\_\_-38/2024

**Про встановлення ставок**

**та пільг із сплати земельного**

**податку та орендної плати на території**

**Верховинської селищної ради**

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.    Встановити на території Верховинської селищної ради:

1.1.  ставки земельного податку (додаток 1);

1.2.   ставки орендної плати (додаток 2);

1.3.    пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 281 та статті 282 Податкового кодексу України (додаток 3);

   2. Оприлюднити рішення на сайті Верховинської селищної ради.

3. Встановити, що дане рішення набуває чинності з 01.01.2025 року.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань розвитку агропромислового комплексу, земельних відносин, благоустрою,  екології та раціонального природокористування.

**Селищний голова Василь МИЦКАНЮК**

**Секретар ради Петро АНТІПОВ**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Верховинської селищної ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СТАВКИ   
земельного податку1

Ставки встановлюються вводяться в дію з 01.01.2025 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

09 02 262080000 Верховинська селищна рада

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | | | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | Для юридичних осіб | | | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.07 | Для городництва4 | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1.0% | 1.0% | 1.0% | | 1.0% | |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 0.12% | 0.12% | 0.12% | | 0.12% | |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | 0.12% | 0.12% | 0.12% | | 0.12% | |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0.12% | 0.12% | 0.12% | | 0.12% | |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0.12% | 0.12% | 0.12% | | 0.12% | |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0.12% | 0.12% | 0.12% | | 0.12% | |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0.12% | 0.12% | 0.12% | | 0.12% | |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0.12% | 0.12% | 0.12% | | 0.12% | |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0.12% | 0.12% | 0.12% | | 0.12% | |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 2.0% | 2.0% |  | |  | |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 2.0% | 2.0% |  | |  | |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 2.0% | 2.0% |  | |  | |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | 2.0% | 2.0% |  | |  | |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 2.0% | 2.0% |  | |  | |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | 2.0% | 2.0% |  | |  | |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.0% | 3.0% |  | |  | |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0.1% | 0.1% | 0.1% | 0.1% | | |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0.1% | 0.1% | 0.1% | 0.1% | | |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0.1% | 0.1% | 0.1% | 0.1% | | |
| 10 | Землі водного фонду | | | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.06 | Для сінокосіння | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 11 | Землі промисловості | | | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3.0% | 3.0% |  |  | | |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3.0% | 3.0% |  |  | | |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3.0% | 3.0% |  |  | | |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3.0% | 3.0% |  |  | | |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3.0% | 3.0% |  |  | | |
| 12 | Землі транспорту | | | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1.5% | 1.5% |  |  | | |
| 13 | Землі зв’язку | | | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 2% | 2% |  |  | | |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 2% | 2% |  |  | | |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 2% | 2% |  |  | | |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2% | 2% |  |  | | |
| 14 | Землі енергетики | | | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 2% | 2% |  |  | | |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 2% | 2% |  |  | | |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2% | 2% |  |  | | |
| 15 | Землі оборони | | | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 16 | Землі запасу | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 17 | Землі резервного фонду | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 18 | Землі загального користування4 | 2.0% | 2.0% |  |  | | |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2.0% | 2.0% |  |  | | |

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Верховинської селищної ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СТАВКИ   
орендної плати

Ставки встановлюються вводяться в дію з 01.01.2025року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

09 02 262080000 Верховинська селищна рада

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.07 | Для городництва4 | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1.0% | 1.0% | 5% | 5% |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 3% | 3% | 3% | 3% |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | 3% | 3% | 3% | 3% |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 3% | 3% | 3% | 3% |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 3% | 3% | 3% | 3% |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 3% | 3% | 3% | 3% |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 3% | 3% | 3% | 3% |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 3% | 3% | 3% | 3% |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3% | 3% | 3% | 3% |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 9% | 9% |  |  |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 9% | 9% |  |  |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 9% | 9% |  |  |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | 9% | 9% |  |  |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 9% | 9% |  |  |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | 9% | 9% |  |  |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 10% | 10% |  |  |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 10% | 10% |  |  |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 10% | 10% |  |  |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 10% | 10% |  |  |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 9% | 9% |  |  |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 9% | 9% |  |  |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 9% | 9% |  |  |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 9% | 9% |  |  |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 9% | 9% |  |  |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 9% | 9% |  |  |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 3% | 3% |  |  |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | 3% | 3% |  |  |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | 3% | 3% |  |  |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | 3% | 3% |  |  |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 3% | 3% |  |  |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 3% | 3% |  |  |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | 3% | 3% |  |  |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 3% | 3% |  |  |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 3% | 3% |  |  |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | 3% | 3% |  |  |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 3% | 3% |  |  |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | 3% | 3% |  |  |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 3% | 3% |  |  |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 3% | 3% |  |  |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3% | 3% |  |  |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | 3% | 3% |  |  |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | 3% | 3% |  |  |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3% | 3% |  |  |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3% | 3% |  |  |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3% | 3% |  |  |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 3% | 3% |  |  |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 3% | 3% |  |  |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 3% | 3% |  |  |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3% | 3% |  |  |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0.1% | 0.1% | 0.1% | 0.1% |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0.1% | 0.1% | 0.1% | 0.1% |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0.1% | 0.1% | 0.1% | 0.1% |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 3% | 3% |  |  |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 3% | 3% |  |  |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 3% | 3% |  |  |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 3% | 3% |  |  |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 3% | 3% |  |  |
| 10.06 | Для сінокосіння | 3% | 3% |  |  |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3% | 3% |  |  |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3% | 3% |  |  |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 3% | 3% |  |  |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 3% | 3% |  |  |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 3% | 3% |  |  |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3% | 3% |  |  |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 7% | 7% |  |  |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 7% | 7% |  |  |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 7% | 7% |  |  |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 7% | 7% |  |  |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 7% | 7% |  |  |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3% | 3% |  |  |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 3% | 3% |  |  |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3% | 3% |  |  |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 3% | 3% |  |  |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 3% | 3% |  |  |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 3% | 3% |  |  |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 3% | 3% |  |  |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3% | 3% |  |  |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3% | 3% |  |  |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3% | 3% |  |  |
| 13 | Землі зв’язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 12% | 12% |  |  |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 12% | 12% |  |  |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 12% | 12% |  |  |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 12% | 12% |  |  |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 12% | 12% |  |  |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 12% | 12% |  |  |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 12% | 12% |  |  |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | 3% | 3% |  |  |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | 3% | 3% |  |  |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | 3% | 3% |  |  |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | 3% | 3% |  |  |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | 3% | 3% |  |  |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | 3% | 3% |  |  |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | 3% | 3% |  |  |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3% | 3% |  |  |
| 16 | Землі запасу | 3% | 3% |  |  |
| 17 | Землі резервного фонду | 3% | 3% |  |  |
| 18 | Землі загального користування4 | 3% | 3% |  |  |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3% | 3% |  |  |

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Верховинської селищної ради

від \_\_\_\_\_\_\_2024 р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 281.1 статті 281 та статті 282 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку1**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Верховинська селищна рада

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 09 | 02 | 262080000 | Верховинська селищна рада |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **1. Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб:** |  |
| - особи з інвалідністю першої і другої групи; | 100 |
| * фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; | 100 |
| * пенсіонери (за віком); | 100 |
| * ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; | 100 |
| * фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи | 100 |
| 1.1. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, зазначених п. 1, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:  - для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;  - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;  - для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;  - для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;  - для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. |  |
| 1.2.Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи. |  |
| **2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб:** |  |
| * санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об’єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об’єднань осіб з інвалідністю; | 100 |
| * громадські об’єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об’єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об’єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці (за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом); | 100 |
| * бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України; | 100 |
| * дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | 100 |
| * державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій; | 100 |
| * державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій; | 100 |
| * органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, військові формування, утворені відповідно до законів України, в тому числі Збройні сили України, військові частини (підрозділи) Національної гвардії, органи Держприкордонслужби, органи Міністерства внутрішніх справ, органи державної служби з надзвичайних ситуацій, органи Служби безпеки України, органи Служби зовнішньої розвідки, Держспецтрансслужби, *інші державні органи, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів* ***-*** за земельні ділянки, на яких **не здійснюється комерційна діяльність** | 100 |
| * парки та сквери комунальної власності – за земельні ділянки, на яких **не здійснюється господарська діяльність;** | 100 |
| **3. Не підлягають оподаткуванню земельним податком земельні ділянки, визначені статтею 283 Податкового кодексу України, а саме:** |  |
| * сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов’язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства; * землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння; * земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур; * землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:   а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;  б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;   * земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень; * земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв. * земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов’язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі. * земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку. |  |