

ПРОТОКОЛ

громадських слухань щодо розгляду містобудівної документації:

“Внесення змін до генерального плану селища Верховина

Верховинського району Івано-Франківської області суміщеного з:

- детальним планом території в межах розміщення земельних ділянок площею 0,204 га з кадастровим номером: 2620855100:02:002:0551 та площею 0,0241 га з кадастровим номером: 2620855100:02:002:0648 з метою зміни цільового призначення з земель громадської забудови (закладів торгівлі) на землі виробничих підприємств по вулиці Жаб'євська;
- детальним планом території в межах розміщення земельної ділянки площею 0,16 га з кадастровим номером: 2620855100:03:002:1561 в селищі Верховина з метою уточнення прибережної захисної смуги річки Чорний Черемош, зміни функціонального призначення території на територію рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла, зміни цільового призначення земельної ділянки”.

31 липня 2025 року

селище Верховина

Місце проведення: Івано-Франківська область, Верховинський район, селище Верховина, вул. І. Франка, 7, актовa зала.

Час проведення: 11.00 год.

Присутні: зареєструвались 21 учасник.

Порядок денний:

1. Внесення змін до генерального плану селища Верховина Верховинського району Івано-Франківської області суміщеного з детальним планом території в межах розміщення земельної ділянки площею 0,16 га з кадастровим номером: 2620855100:03:002:1561 в селищі Верховина з метою уточнення прибережної захисної смуги річки Чорний Черемош, зміни функціонального призначення території на територію рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла, зміни цільового призначення земельної ділянки.
2. Внесення змін до генерального плану селища Верховина Верховинського району Івано-Франківської області поєднаного з детальним планом території в межах розміщення земельних ділянок площею 0,204 га з кадастровим номером: 2620855100:02:002:0551 та площею 0,0241 га з кадастровим номером: 2620855100:02:002:0648 з метою зміни цільового призначення з земель громадської забудови (закладів торгівлі) на землі виробничих підприємств по вулиці Жаб'євська.

Головуючий: Кікінчук Ярослав Миколайович – заступник селищного голови.

Голосували:

За – 20

Проти – 1

Утримались – 0

Секретар: Тонюк Любов Миколаївна – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології.

Голосували:

За – 20

Проти – 1

Утримались – 0

Лічильна комісія:

1. Сухарчук Андрій Михайлович
2. Шкіндюк Роман Васильович
3. Скуматчук Микола Васильович

Голосували:

За – 21

Проти – 0

Утримались – 0

Головуючий Кікінчук Я. М. запропонував наступний регламент слухань:

- вступне слово головуєчого до 5 хв;
- доповідь розробника до 10 хв;
- питання і обговорення до 5 хв.

Голосували:

За – 21

Проти – 0

Утримались – 0

Головуючий передає слово розробнику проєкту: «Внесення змін до генерального плану селища Верховина Верховинського району Івано-Франківської області суміщеного з детальним планом території в межах розміщення земельної ділянки площею 0,16 га з кадастровим номером: 2620855100:03:002:1561 в селищі Верховина з метою уточнення прибережної захисної смуги річки Чорний Черемош, зміни функціонального призначення території на територію рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла, зміни цільового призначення земельної ділянки».

Розробник: Микуляк Олександр Васильович.

Слухали:

Микуляк Олександр Васильович – представив проєкт містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану селища Верховина Верховинського району Івано-Франківської області суміщеного з детальним планом території в межах розміщення земельної ділянки площею 0,16 га з кадастровим номером: 2620855100:03:002:1561 в селищі Верховина з метою уточнення прибережної захисної смуги річки Чорний Черемош, зміни функціонального призначення території на територію рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла, зміни цільового призначення земельної ділянки», акцентуючи увагу на зменшенні прибережної захисної зони до 25м, влаштуванні очисних споруд та берегоукріплення, зміні цільового призначення ділянки.

Питання від Ванджурака Юрія Івановича: «Чому не можна збільшити територію, яка зменшує прибережну захисну смугу»?

Голосували:

За – 21

Проти – 0
Утримались – 0

Головуючий передає слово розробнику проєкту: «Внесення змін до генерального плану селища Верховина Верховинського району Івано-Франківської області поєднаного з детальним планом території в межах розміщення земельних ділянок площею 0,204 га з кадастровим номером: 2620855100:02:002:0551 та площею 0,0241 га з кадастровим номером: 2620855100:02:002:0648 з метою зміни цільового призначення з земель громадської забудови (закладів торгівлі) на землі виробничих підприємств по вулиці Жаб'євська».

Розробник: ФОП Ігнатюк Назар Олександрович.
Представник розробника: Кізілова Тетяна Богданівна.

Слухали:

Кізілова Юлія Богданівна – представила проєкт містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану селища Верховина Верховинського району Івано-Франківської області поєднаного з детальним планом території в межах розміщення земельних ділянок площею 0,204 га з кадастровим номером: 2620855100:02:002:0551 та площею 0,0241 га з кадастровим номером: 2620855100:02:002:0648 з метою зміни цільового призначення з земель громадської забудови (закладів торгівлі) на землі виробничих підприємств по вулиці Жаб'євська», зазначивши, що територія опрацювання включає три земельні ділянки.

Питання від Тонюк Любов Миколаївни: «Яка санітарно-захисна зона навколо об'єкта?»

Питання від Ванджурака Юрія Івановича: «Чи можливо зменшити санітарно-захисну зону, якщо хтось захоче побудувати будівлю чи споруду на вказаній території?»

Питання від Шкіндюка Романа Васильовича: «Де саме знаходиться дана будівля?»

Голосували:

За – 21

Проти – 0

Утримались – 0

У присутніх зауваження, пропозиції та питання відсутні.

Підсумувавши вищезазначене головуєчим було акцентовано увагу, що станом на дату проведення громадських слухань письмових чи усних зауважень і пропозицій щодо вказаної містобудівної документації не надходило та зазначив, що пропозиції і зауваження від громадськості приймаються по 17 серпня 2025 року включно.

За результатами голосування присутніх, громадські слухання вважаються такими, що відбулися.

Заступник селищного голови



Ярослав КІКІНЧУК

Протокол вела:

**Головний спеціаліст
відділу земельних відносин
та екології селищної ради**



Любов ТОНЮК