

### ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ

проекту «Зміни до генерального плану села Ільці Верховинської селищної ради Верховинського району Івано-Франківської області, суміщеного з детальним планом території в межах земельної ділянки з кадастровим номером 2620884101:01:002:0163 загальною площею 1, 2138 га, з метою зміни цільового призначення з земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»

№	Служба, що надала зауваження	Зауваження	Відповідь на зауваження
1	Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України	Відповідно до частини тринадцятої статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміни до генерального плану населеного пункту можуть вноситися за результатами містобудівного моніторингу не частіше одного разу на рік.	Зауваження опрацьовано. Зміни до генерального плану вносяться один раз на рік.
2	Той самий	У Проекті зазначається про «Аналітичний звіт за результатами містобудівного моніторингу генерального плану села Ільці Верховинської селищної ради Верховинського району Івано-Франківської області (за 2024 рік)». Однак, відомості про його затвердження, включаючи інформацію, передбачену Порядком 170, щодо стану довкілля та здоров'я населення, а також вплив на них, відсутні, що не відповідає вищенаведеним вимогам законодавства.	Зауваження виправлено. В пояснючій записці вказано відомості про затвердження «Аналітичного звіту за результатами містобудівного моніторингу генерального плану села Ільці Верховинської селищної ради Верховинського району Івано-Франківської області».
3	Той самий	Викладена у Проекті (див. стор. 4 тому I) інформація про «Рішення виконавчого комітету Полянницької сільської ради про затвердження аналітичного звіту містобудівного моніторингу» не має відношення до Проекту та потребує видалення.	Зауваження виправлено.
4	Той самий	Проектом опрацьовується територія за межами населених пунктів, яку передбачається включити в межі села Ільці.	Зауваження опрацьовано. Територія опрацювання розташована в межах населеного пункту, але за межами генерального плану. Даною документацією територія вноситься в межі

			генерального плану.
5	Той самий	У Проекті не наведені належні обґрунтування необхідності збільшення площі села Ільці та детальні характеристики території, запланованої для включення в межі села, що потребує доопрацювання.	Зауваження опрацьовано. Площа населеного пункту села Ільці не збільшується. Зміни меж населеного пункту не проводяться.
6	Той самий	У той же час, у Проекті не можливо ідентифікувати до яких тематичних розділів та підрозділів Генплану вносяться зміни, а де проєктні рішення детального плану.	Зауваження опрацьовано. Дана документація розглядається як одне ціле.
7	Той самий	У Проекті та Звіті також має бути забезпечено врахування і дотримання вимог: <ul style="list-style-type: none"> <li>- статті 48 Закону України «Про охорону земель»;</li> <li>- пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019;</li> <li>- статті 51 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;</li> <li>- статті 27 Закону України «Про рослинний світ»;</li> <li>- статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 87, 88, 89 Водного кодексу України;</li> <li>- пунктів 4.2, 4.3, 4.5, 5.9 та ін. ДСТУ-Н Б Б.2.2-7:2013 «Настанова з улаштування контейнерних майданчиків»;</li> <li>- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;</li> <li>- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» щодо системи водовідведення.</li> </ul>	Зауваження опрацьовано та враховані при розробленні містобудівної документації.
8	Той самий	У Проекті (стор. 8 тому II) вказано, що перший пояс ЗСО водозабірної свердловини становить 15 метрів. При цьому відсутнє належне підтвердження щодо захищеності та відповідне обґрунтування з урахуванням наведених вище вимог передбаченого скорочення розміру першого поясу її ЗСО.	Зауваження опрацьовано. Забруднення ґрунту та підземних вод від планованої діяльності не передбачається.
9	Той самий	У Проекті та Звіті мають бути враховані вимоги Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо	Зауваження опрацьовано і враховано при розробленні містобудівної документації.

		санітарно-захисних зон та озеленення території.	
10	Той самий	Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони шириною до 300 м повинна складати 60 %.	Зауваження опрацьовано.
11	Той самий	У Проекті та Звіті має бути опрацьовано викладення повних коректних відомостей щодо природоохоронних територій та об'єктів, забезпечення їх збереження та дотримання режиму.	Зауваження опрацьовано. В межах території проектування відсутні природоохоронні території та об'єкти.
12	Управління екології та природних ресурсів Івано-Франківської обласної державної адміністрації	У разі здійснення діяльності, що може мати значний вплив на довкілля передбачити проведення процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».	Зауваження приймається, опрацьовано та враховано. Детальним планом території не передбачається реалізація видів планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.
13	Той самий	Враховати вимоги підрозділу 14.2. «Оцінка екологічних умов» ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій».	Вимоги підрозділу 14.2. «Оцінка екологічних умов» ДБН Б.2.2.-12:2019 «Планування і забудова територій» враховано.
14	Той самий	Забезпечити дотримання вимог Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, що затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 р. № 173.	Пропозиції враховано в Проекті та звіті SEO.
15	Той самий	Забезпечити здійснення ефективних заходів для зменшення обсягів утворення відходів, а також для оброблення відходів, утворення яких неможливо уникнути відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами».	Пропозиції враховано в Проекті та звіті SEO.
16	Той самий	Забезпечити дотримання режиму та меж прибережно-захисної смуги річки Чорний Черемош відповідно до вимог ст. 60, 61	Пропозиція опрацьована. Територія проєктованих об'єктів

		Земельного кодексу України та ст. 88, 89 Водного кодексу України.	торгівлі з автомийкою в с. Ільці знаходяться поза межами прибережних захисних смуг річок, струмків та потічків.
17	Той самий	Документом державного планування передбачити щодо збереження та недопущення погіршення стану об'єкту природно-заповідного фонду – гідрологічного заказника місцевого заказника «Ріка Чорний Черемош з прибережною смугою».	Пропозиція опрацьована. Територія проєктованих об'єктів торгівлі з автомийкою в с. Ільці знаходяться поза межами гідрологічного заказника місцевого заказника «Ріка Чорний Черемош з прибережною смугою».
18	Той самий	Документом державного планування передбачити встановлення та дотримання зон санітарної охорони об'єкту водопостачання (свердловин) відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів».	Документом державного планування та звітом СЕО передбачено ти встановлення та дотримання зон санітарної охорони об'єкту водопостачання (див. стор. 67-69).
19	Той самий	Внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки матеріали документа державного планування не мають необхідних підписів, як обов'язкових реквізитів документів.	Зауваження опрацьовано.
20	Той самий	У документі державного планування, в т.ч. Звіті про СЕО зустрічається термін «поводження з відходами». Зазначаємо, що згідно Закону України «Про управління відходами» термін «поводження з відходами» відсутній.	Зауваження опрацьовано.
21	Той самий	Документом державного планування передбачено каналізування об'єкту шляхом будівництва очисних споруд. Надати інформацію щодо технічних характеристик очисних споруд, що плануються на даній території, їх потужності, ефективності, результатів аналітичного контролю стану поверхневих вод.	Зауваження опрацьовано Дана пропозиція може бути врахована на послідуочих стадіях проєктування і буде висвітлена в розділі ОВНС до проєкту на будівництво.
22	Той самий	Місце скиду зворотних вод з проєктованих очисних споруд вибрати з врахуванням Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, що затверджені постановою	Скид стічних вод в поверхневі водні об'єкти не передбачено.

		Кабінету Міністрів України від 25.03.1999 № 465 та нанести його на картографічні матеріали.	
23	Той самий	У розділі 1 звіту про SEO «Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування», розділі 2 «Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)» уточнити інформацію про території та об'єкти Смарагдової мережі на території Івано-Франківської області.	Інформація про території та об'єкти ПЗФ та Смарагдової мережі на території Івано-Франківської області відображена на стор.59-60.
24	Той самий	У розділі 5 звіту про SEO «Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, та шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування» зустрічається посилення на програми, термін дії яких закінчився.	Пропозиції приймаються, їх опрацьовано та враховано в Проекті та звіті SEO.
25	Той самий	Розділ 7 звіту про SEO «Заходи, що передбачається вжити для запобігання зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» доповнити інформацією про заходи, які заплановано вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на водні ресурси.	Пропозиції приймаються, їх опрацьовано та враховано в Проекті та звіті SEO.
26	Той самий	Планування заходів моніторингу здійснити з дотриманням Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272 та ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».	Пропозиції приймаються, їх опрацьовано та враховано в Проекті та звіті SEO.
27	Той самий	У звіті про SEO передбачити здійснення моніторингу впливів планованої діяльності на живі організми, популяції тварин, рослинний покрив, репрезентативні й унікальні наявні ландшафтні комплекси, види рослинного і тваринного світу, занесені до Червоної книги України, об'єкти природно-заповідного фонду.	Пропозиція опрацьована. Живі організми, популяції тварин, рослинний покрив, репрезентативні й унікальні наявні ландшафтні комплекси,

			види рослинного і тваринного світу, занесені до Червоної книги України, об'єкти природно-заповідного фонду на досліджуваній території відстані.
28	Той самий	У звіті про СЕО передбачити заходи щодо збереження біологічного різноманіття відповідно до Закону України «Про Червону книгу України» та міжнародних конвенцій.	Пропозиція опрацьована.

Секретар селищної ради



Петро АНТІПОВ